

Số: /TB-UBND

Dư K m ặ l, ngày tháng 12 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Hộ ông Trần Sơn Thái và bà Trần Thị Nhung, địa chỉ tại: buôn Dư 1, xã Dư K m ặ l, tỉnh Đắ Lắ

UBND xã Dư K m ặ l nhận được Thông báo số 425/CNKA-KTĐK ngày 29/12/2025 của Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Đắ Lắ - Chi nhánh Khu vực Krông Ana về việc cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất của Hộ ông Trần Sơn Thái và bà Trần Thị Nhung, địa chỉ tại: buôn Dư 1, xã Dư K m ặ l, tỉnh Đắ Lắ.

Căn cứ quy định tại khoản 3, mục VIII, phần C của phần V, Phụ lục I, ban hành kèm theo Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai và các quy định của pháp luật hiện hành; trên cơ sở thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCNQSD đất) do Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Đắ Lắ - Chi nhánh Khu vực Krông Ana cung cấp, UBND xã Dư K m ặ l thông báo công khai với các nội dung như sau:

#### 1. Thông tin về GCNQSD đất bị mất

Ông Trần Sơn Thái, sinh năm 1987, CC số: 066087002817, nơi cấp: Bộ Công an và bà Trần Thị Nhung, sinh năm 1987, CCCD số: 066187003383, nơi cấp: Cục Quản lý hành chính về trật tự xã hội. Được UBND huyện Krông Ana cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BA 672791, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CH00610, ngày cấp 01/3/2010 đối với thửa đất số 225, tờ bản đồ số 26, diện tích 312 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn (ONT), thời hạn sử dụng đất: Lâu dài, địa chỉ thửa đất: buôn Dư 1, xã Dư K m ặ l, huyện Krông Ana, tỉnh Đắ Lắ (nay là buôn Dư 1, xã Dư K m ặ l, tỉnh Đắ Lắ).

#### 2. Thời gian, địa điểm niêm yết công khai

- Thời gian niêm yết công khai: trong thời gian 15 ngày kể từ ngày 31/12/2025 đến hết ngày 14/01/2025.

- Địa điểm niêm yết: tại Trụ sở HĐND và UBND xã Dư K m ặ l, Trung tâm phục vụ hành chính công xã Dư K m ặ l, Trang thông tin điện tử của xã và tại điểm dân cư buôn Dư 1, xã Dư K m ặ l, tỉnh Đắ Lắ.

Trong thời gian niêm yết công khai nêu trên, tổ chức, cá nhân nào phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến thửa đất, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất như đã nêu trên thì thông báo về UBND xã Dư K m ặ l để được xem xét, giải quyết.

Qua thời hạn nêu trên, nếu không có tổ chức, cá nhân nào phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, tranh chấp liên quan đến quyền sử dụng đất nêu trên, UBND xã Dur Kmăl sẽ tiến hành thông báo kết thúc niêm yết công khai, chuyển kết quả đến Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Đắk Lắk - Chi nhánh Khu vực Krông Ana để thực hiện các trình tự, thủ tục theo quy định; mọi ý kiến thắc mắc, phản ánh, kiến nghị, khiếu nại (nếu có) sau khi kết thúc thời gian niêm yết công khai sẽ không được xem xét, giải quyết./.

***Nơi nhận:***

- Sở Tư pháp (để thông báo các phòng, Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Sở NN&MT tỉnh;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Đắk Lắk – CNKV Krông Ana;
- Phòng Kinh tế xã;
- Trung tâm phục vụ hành chính công (để niêm yết, đăng tải trên Trang TTĐT xã);
- Phòng Văn hóa xã (để phát trên hệ thống truyền thanh của xã);
- Trưởng buôn Dur 1 (để niêm yết và thông báo);
- Chủ sử dụng đất;
- Lưu: VT, KT.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Ngọc Hùng**